

概算整備事業費

資料 5 - 3

機能	規模 (㎡)		構造	概算整備費 (百万円)		
	現状	計画		A案	B案	C案
整備機能						
温浴施設	1,450	1,500	鉄骨	887	887	887
特産品販売所 (バックヤード含む)	150	600	木造	147	—	—
レストラン (厨房、バックヤード含む)	200	150	木造	80	80	—
トイレ	150	140	鉄骨	93	93	93
屋外イベントスペース 芝生広場	—	2,000	—	195	195	195
駐車場、緑地、外構	270台	400台	—	153	196	190
整備費合計 ①				1,555	1,451	1,365
改修						
研修棟改修			木造	—	30	30
管理棟改修			木造	—	—	80
改修費合計 ②				0	30	110
解体費 ③				136	118	93
工事費合計 (税込) ①+②+③				1,860	1,759	1,725
設計・工事監理費				102	97	95
事業費合計				1,962	1,856	1,820