

## 地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	( )
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	宇和島市 ( 203 )
地域名 (地域内農業集落名)	繁近団地地区 (繁近)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	25.8 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	25.8 ha
② 田の面積	ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	25.8 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における65才以上の農業者の農地面積の合計	2.2 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における65才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

## (2) 地域農業の現状及び課題

本地域では、40～50歳代を中心とした農業経営者により、果樹栽培が行われている。一部担い手が不在で恒例となる農業経営者も存在することから、農業経営者の意思を前提としつつ、今後の農地をどうするのが課題。

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

法人化する農業経営者と、担い手のある個人農業経営者との二極化が想定され、農業経営が困難となる農業者については、そのどちらかへの農地集積か新たな農業経営を行う者への譲渡が必要と考えられる。

## 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

## (1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地が点在していることもあり、効率的かつ総合的な利用については今後、入念な検討が必要になると考えられ、若手の従事者や担い手を中心に、検討を行う。

## (2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	%	将来の目標とする集積率	%
--------	---	-------------	---

## (3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

※具体的な目標は未定

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農業経営者が今後どうしたいか意思を明確にし、中山間地域等直接支払制度における集落協定内の農業経営者または同業者間で集積、集約化の調整を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法
集落協定内の農地経営者または同業者間で調整が困難となった場合は、農業経営者の意向を前提に農地中間管理機構に農地管理を依頼することが必要である。
(3)基盤整備事業への取組
園内道の舗装により本地域は、ほぼインフラ整備も完了したことから、新たな基盤整備事業への取組は必要ないと考ええる。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
安定的な所得を確保するための収入保険の導入促進や、効率的な農業経営を行うため各農業経営者に向け行政施策メニューの提供が必要。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組
特になし(地域に支援サービス事業体等はない)

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④輸出	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨その他	

【選択した上記の取組内容】

- ①農地をワイヤーメッシュで保護しているが、農業経営者が安心して農作業を行うため、継続して点検し維持管理する必要がある。
- ⑦農地の保全・管理を行うためには、中山間地域では労力や経費がかさむことから、中山間地域等直接支払交付金等の制度を引き続き活用した維持管理が必要。
- ⑧農業に水は欠かせないことから、異常気象時でも供給可能となる農業用施設の維持管理は重要で、老朽化に対応した更新を引き続き行う必要がある。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
利用者A		果樹	2.2 ha	ha	果樹	2.2 ha	ha	①	
利用者B		果樹	7.2 ha	ha	果樹	7.2 ha	ha	②	
利用者C		果樹	5.1 ha	ha	果樹	5.1 ha	ha	③	
利用者D		果樹	0.5 ha	ha	果樹	0.5 ha	ha	④	
利用者E		果樹	1.2 ha	ha	果樹	1.2 ha	ha	⑤	
利用者F		果樹	1.6 ha	ha	果樹	1.6 ha	ha	⑥	
利用者G		果樹	1.9 ha	ha	果樹	1.9 ha	ha	⑦	
利用者H		果樹	3.1 ha	ha	果樹	3.1 ha	ha	⑧	
利用者I		果樹	1.9 ha	ha	果樹	1.9 ha	ha	⑨	
利用者J		果樹	0.7 ha	ha	果樹	0.7 ha	ha	⑩	
計	10経営体		25.4 ha	0 ha		25.4 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業体(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業体一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。  
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。  
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。



