

項目		区分		宇和島市負担	テナント負担	備考
		A工事	C工事			
床	室内	コンクリート金打押えのまま(FL-50)		A工事以外の全工事		
	WC	塩ビシート貼				
壁・巾木	外壁部	コンクリート打放しのまま		A工事以外の全工事(下地・仕上:不燃)		
	店舗間仕切	LGS下地PB12.5貼素地				
	WC	ビニルクロス・塩ビシート立上げ				
天井	室内	コンクリート打放しの上、断熱材打込		LGS下地含む全工事(下地・仕上:不燃)		天井下地用のインサートはA工事
	WC	化粧石膏ボード t9.5				
柱		コンクリート打放しのまま		A工事以外の全工事		
内部間仕切・建具		WC扉:軽量鋼製建具(SOP)		カウンター含む全工事		
外部建具	本体	アルミサッシ(2次電解着色)スチールドア(SOP)				
幹線設備	開閉器盤	EPS内所定位置に開閉器盤(計量用電力量スペース)取付け				
	幹線配線	屋外引込からEPSまでの引込経路の布設とEPSよりテナント内分電盤までの一次側配線				
	分電盤	本体仮取付				
電灯・コンセント設備		WC内の配管・配線、配線器具、照明器具の取付		分電盤以降の全工事(WC除く)		
電話・情報設備		屋外引込からEPSとEPSからテナントまでの管路布設工事		A工事以外の全工事		電話会社とテナントが直接契約
放送設備				アンプ・スピーカーを含む全工事		
テレビ共聴設備		CATV用屋外引込からEPSとEPSからテナントまでの管路布設工事		A工事以外の全工事		CATVとテナントが直接契約
防犯機械警備設備				全工事		
非常照明設備		天井部に仮取付		内装設計内容による法的な設備		
誘導灯設備		天井部に仮取付		内装設計内容による法的な設備		
自火災報設備		感知器を天井部に仮取付		内装設計内容による法的な設備		
空調設備		スリーブ工事のみ		A工事以外のドレイン配管含む全工事		
換気設備	室内	天井部に仮取付		内装設計内容による法的な設備		排気ガラリ、チャンバー、外壁予備スリーブはA工事
	WC	便所用排気ファン				
給水設備	室内	メーター設置及び専有部用バルブ止め1ヶ所		バルブ以降の全工事		
	WC	全工事				
排水設備	室内	専有部用床立上り1ヶ所		区画内全汚水排水工事		
	WC	全工事				
給湯設備				全工事		
衛生器具設備	室内			全工事		
	WC	大便器・手洗				
ガス設備		専有部用バルブ止め1ヶ所		ガスメーター設置及びバルブ以降の全工事		ガス業者とテナントが直接契約
消火器設備				テナント内の法対応全工事		
外部サイン	独立			全工事		
	内壁面			全工事		
雑工事		WC内のカウンター・鏡・ペーパーホルダー タオル掛け・収納キャビネット		A工事以外の全工事		