

許可基準

建築物	位置	敷地高	周囲の伝統的建造物の敷地高に合わせる。	
		位置	敷地の履歴を考慮し、町並みの一体性と連続性を損なわないものとする。	
	規模	階数	原則地上2階建て以下とする。	
		軒高	周囲の伝統的建造物に合わせる。	
	形状	構造	木造を原則とする。やむを得ずほかの構造をする場合も、外部意匠を考慮し、伝統的町並みとの調和を図る。	
		屋根	形状	切妻造または入母屋造とする。
			勾配	周囲の伝統的建造物に合わせる。
	材料		周囲の伝統的建造物と調和する色彩とする。	
	意匠	表構え	基礎	周囲の伝統的建造物と調和した仕上げを施す。
			建具	伝統的町並みに調和するものとする。
		外壁及び軒裏	外壁から軒を持ち出し、伝統的町並みに調和するものとする。	
	色彩	伝統的町並みに調和するものとする。		
	屋外広告物	歴史的町並みに調和するものとする。		
設備機器	原則として公道等から望見できる位置（若しくは、通常望見できる位置）に設置しない。 やむを得ず設置する場合は、格子等の囲いを設けて伝統的町並みに調和する措置を施す。			
工作物	門	位置、規模、形態、意匠、色彩について、周囲の伝統的町並みとの調和を図る。		
	塀			
	石垣			
環境物件	庭	伝統的町並みに調和するものとする。		
	生垣			
	立木			
駐車場等	駐車場を設ける場合は、原則として塀や垣等を設けるなどして外部から見えないようにし、伝統的町並みに調和するようにする。 また車庫の場合は伝統的町並みに調和するように管理運用を図る。			
土地の形質の変更	変更後の状態が伝統的町並みに調和するものとする。 空地が生じた場合は景観を損なわないように管理運用する			
木竹等の伐採・植栽	伐採・植栽後の状態が伝統的町並みに調和するものとする。			
土石類の採取	採取後の状態が伝統的町並みに調和するものとする。			