名称	仕様	数量	単位	単価	金額	適用
業務名	空調設備保守点検業務					
対象機器	1-2　業務対象機器のとおり					
点検項目	室外ユニット					
	・高圧出力（Mpa）					
	・低圧出力（Mpa）					
	・吐出温度（℃）					
	・吸込温度（℃）					
	・運転電圧（V）					
	・運転電流（A）					
	・四方弁作動（良・否）					
	・ガス漏れ（有・無）					
	・異常音（有・無）					
	・膨張弁（良・否）					
	・クランクケースヒーター（良・否）					
	・熱交換器汚れ（良・否）					
	室内ユニット					
	・吹出温度（℃）					
	・吸込温度（℃）					
	・外気温度（℃）					
	・温度調節器（良・否）					
	・異常音（有・無）					
	・エアフィルター洗浄（有・無）					
	1.点検機器及び点検項目ごとに点検し、点検結果報告書を作成のうえ提出					
	2.項目別に良否の判定を行い、出力、温度、電圧等は数値も記載する					
	3.総合的な判定も行い、故障修繕等の必要があれば内容を記載する					
その他	・見積書には年額（税抜）を記載すること					