

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和04年10月28日

計画の名称	宇和島地区まちづくり計画												
計画の期間	平成26年度 ~ 平成30年度 (5年間)										重点配分対象の該当	○	
交付対象	宇和島市												
計画の目標	<p>"人と交わり、緑と話し、海と語らう きらめき空間都市"の実現を目指し、宇和島市は市中心部のまちなかエリアについて宇和島城を中心とする4つのエリアに分け、それぞれのエリアの資源や魅力を生かしながら活力あるまちとなるように取り組もうとしている。</p> <p>その1つである「宇和島駅周辺エリア」には、低未利用地等を活用し図書館を中心とした複合施設を整備することで、まちなかエリアへ宇和島内外の来訪者を誘導する。</p> <p>一方で、戦災を免れた貴重な宇和島の"昔"を感じ取ることができる「社寺仏閣エリア」、再整備や拡充が望まれている天赦公園と伊達博物館を有する「伊達文化エリア」、高規格幹線道路と道の駅の完成で宇和島の新しい玄関口の様相を呈す「ウォーターフロントエリア」との相互連携策強化を図ろうとしている。</p> <p>「宇和島中心地区まちづくり計画」では、中心拠点区域全体への人の流れを太く円滑なものとする事で、交流人口の増加やリピーター増による活気あるまちなかの実現を目指す。</p>												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	3,652	A	3,641	B	0	C	11	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	0.3	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		26		31
1	新たに宇和島駅前に整備する複合施設内の図書館及び既存図書館の合計利用者数を、157人/日から470人/日へ増加。 図書館統計値を基に、新たに宇和島駅前に整備する複合施設内の図書館及び既存図書館の合計利用者数を算出する。	157人/日	人/日	470人/日
2	中心市街地(駅前通り)の歩行者数を、778人/日から930人/日へ増加。 宇和島商工会議所計測値を基に、中心市街地(駅前通り)の歩行者数を算出する。	778人/日	人/日	930人/日
3	宇和島駅の乗(降)客数を、1398人/日から1470人/日へ増加。 宇和島駅の乗(降)客数を四国旅客鉄道株式会社の集計値から算出する。	1398人/日	人/日	1470人/日

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H26	H27	H28	H29	H30				
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
都市再生整備計画事業	A10-001	都市再生	一般	宇和島市	直接	宇和島市	-	-	宇和島中心地区都市再生 整備計画	A=144ha	宇和島市						3,641		-	
												小計						3,641		
											合計						3,641			

C 効果促進事業

基幹事業（大）	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
												H26	H27	H28	H29	H30					
		一体的に実施することにより期待される効果																			
		備考																			
都市再生整備計画事業	C10-001	都市再生	一般	宇和島市	直接	宇和島市	-	-	オープニングイベント事業	複合施設オープニングイベント	宇和島市						5	-			
			複合施設等オープニングイベントをを行うことで、市内外に新たなまちの拠点を広める。																		
	C10-002	都市再生	一般	宇和島市	直接	宇和島市	-	-	新観光マップ作成事業	観光マップの大幅な変更	宇和島市						6	-			
			宇和島市の観光マップの大幅な変更を行うことで、新しい回遊性を提供する。																		
	C10-003	都市再生	一般	宇和島市	直接	宇和島市	-	-	事業効果分析調査	基幹事業の効果分析調査	宇和島市						0	-			
			今後のまちづくりを検討するための効果分析調査を行う。																		
											小計						11				
											合計						11				

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
計画関連部署 所属長級・担当者 次期計画及び観光関連部署 所属長級・担当者	令和2年5月
	公表の方法 市ホームページ
事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	メイン施設である複合施設「パフィオうわじま」について、目標値には達成していないが、複合施設のメリットを生かした図書館と他施設の相互利用の効果もあり、確実に利用者は増加している。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	<ul style="list-style-type: none"> 平成31年4月6日に開館した複合施設（宇和島市学習交流センター：愛称パフィオうわじま）においては、多くのイベントが開催されると共に、生涯学習、図書館、子育て支援と様々な用途に利用可能なことから、連日多くの来館者が訪れている。 バリアフリートイレの設置や景観道路の整備は、観光客の快適な周遊や市民の利便性向上に貢献している。
特記事項（今後の方針等）	
宇和島市最大の観光資源である宇和島城を中心とした、各エリアの魅力向上やエリア相互間の連携をより推し進め、観光客等がより長く滞在し、多くの場所を訪れるような魅力的なまちづくりを継続していく必要がある。	

目標値の達成状況		
番号	指標（略称）	
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因
1	図書館の利用者数	
	最終目標値	470人/日
2	最終実績値	174人/日
	駅前通りの歩行者数	
2	最終目標値	930人/日
	最終実績値	391人/日
3	JR宇和島駅の乗（降）客数	
	最終目標値	1470人/日
3	最終実績値	1093人/日
	新型コロナウイルスによる入館者減少	
新型コロナウイルスによる外出者減少		
新型コロナウイルスによる旅行者等の減少		