

第9回宇和島市入札監視委員会 議事概要(平成29年6月定例会議)

(期間：平成28年10月1日～平成29年3月31日)

開催日時及び場所		平成29年6月13日（火） 午後1時30分から午後3時20分 宇和島市役所 8階 801会議室	
出席委員の氏名及び職業		氏 家 勲 （愛媛大学大学院教授：理工学研究科） 藤 井 博 史 （税理士：藤井税理士事務所） 大 島 博 雅 （弁護士：大島博雅法律事務所）	
対 象 期 間		平成28年10月1日～平成29年3月31日	
抽 出 案 件		総件数 7件	
内 訳	一 般 競 争 入 札	5件	(備考) 抽出方法 ・各委員が無作為に2件程度抽出
	指 名 競 争 入 札	1件	
	随 意 契 約	1件	
委員からの意見・質問とそれに対する回答等		意 見 ・ 質 問	回 答 等
		別紙のとおり	別紙のとおり
委員会意見の内容		審議の結果、委員会から市長への意見具申なし。	

意 見 ・ 質 問	回 答 等
【委員長及び委員長職務代理者の選出について】 ・委員の互選により氏家委員を委員長に選出。 ・委員長が委員長職務代理者として藤井委員を指名。 【入札及び契約手続の運用状況等の報告】 (質疑なし) 【抽出事案の審議】 ①保田6号線道路改良工事【一般競争入札】 ・入札参加資格を満たす応札可能な業者は何者あったのか。 ・1者しか入札に参加していないが、何か理由があるのか。 ・予定価格は公表されているのか。 ②28災国保第3087号他 久保浦線他道路災害復旧工事【一般競争入札】 ・1者しか入札に参加していないが、落札率が約85%になっている。業者は入札に何者参加しているのかは分からないのか。 ③28災枇杷の木線災害復旧工事【一般競争入札】 ・応札者が1者であり落札率が100%である。理由は何か。 ・落札した後に辞退することは可能か。	・入札参加資格の条件を満たしている業者は44者である。 ・当該工事の施工には河川管理者である愛媛県の河川占用許可が必要である。許可を受けてから年度末まで2カ月間しかなく、工期が非常に短かったこと、また、盛土をする為の土が約1,300m³必要であり、それを運搬する車両の確保が困難で敬遠したのではないかと考える。 ・事前に公表している。 ・電子入札を導入しているため、業者は入札参加者数が分からない状況で入札している。 ・当該工事は農道の復旧工事で、施工場所及び施工場所までの道路幅員が2mしかない。作業効率が非常に悪いことが原因ではないかと考える。 ・落札決定したにも関わらず契約を締結しない場合は、入札参加資格停止措置の措置要件に該当することとなる。

別 紙

意 見 ・ 質 問	回 答 等
④立目漁港向畑物揚場災害復旧工事【一般競争入札】 ・この工事は工期も十分に取れているように思われるが、入札参加者が1者であり、落札額が予定価格に極めて近い。何か理由はあるのか。	・当該工事は漁港における浚渫工事で、海水の濁り対策として海上に汚濁防止膜を設置する必要がある。また、施工時期を漁業関係者と調整のうえ進める必要があること等が要因ではないかと考える。
⑤（仮称）宇和島駅前複合施設建設工事（建築）【一般競争入札】 ・宇和島市内の本店業者で代表構成員になれる業者、代表以外の構成員になれる業者は何者いるのか。 ・全般的に建築工事は土木工事と比べると落札率が高いように感じるが、何か理由があるのか。	・代表構成員になれる市内本店業者はいない。代表以外の構成員になれる市内本店業者は6者である。 ・下請の割合が土木工事に比べると非常に多いことが建築工事の方が落札率が高い要因の1つではないかと考える。近年、下請の業者数も少なくなってきていると聞いている。
⑥本庁舎新低層棟建設・高層棟耐震改修工事設計業務委託【随意契約】 ・契約金額は業者が提示した金額なのか。 ・その提示した金額は評価されているのか。 ・公示日より前に入札参加資格の登録がないとプロポーザルに参加できないのか。 ・プロポーザルの選定委員は公表するのか。	・プロポーザルの際に業者が提示した金額である。 ・業務コストパフォーマンスとして評価項目の1つとなっている。 ・全国的に公募しているので、公示日前に登録がない場合も技術提案書と同時に関係書類を提出することによって、登録を受けることができることとしている。 ・公表しない。
⑦本庁舎総管理業務【指名競争入札】 ・1入札2契約ということだが、同じ業者が2つの施設を管理した方が効率が良いということか。	・ご認識のとおりである。施設を管理する部署が異なるため、便宜上、契約を2つに分けた。

別 紙

意 見 ・ 質 問	回 答 等
・ 入札参加業者が2者あるのに落札率が100%になるということはどうか。 【その他】 ・ 前回の委員会で調査依頼のあった「他自治体の植栽管理業務における予定価格の設定方法」について事務局より報告。	・ 物品の購入、役務等については予定価格を公表していないため、1者が予定価格と同額、もう1者が予定価格を超える入札をしたことによるものである。 ・ 他自治体の庁舎敷地内における植栽管理業務の予定価格の設定方法について確認したところ、土木工事の積算基準ではなく、参考見積を基に過去の契約実績等を考慮して設定しているとのことであった。今年度は参考見積を基に予定価格を設定し、入札を行っている。

抽出事案一覧表

(期間：平成28年10月1日 ～ 平成29年3月31日)

一般競争入札

種別	No.	件 名	契約の相手方	契約金額 (円)	備 考
工事	1	(仮称) 宇和島駅前複合施設建設工事 (建築)	(仮称) 宇和島駅前複合施設建設工事 (建築) 一宮工務店・宮田建設特定建設工事共同企業体	¥1,532,520,000	【抽出：藤井委員】
工事	49	保田6号線道路改良工事	(株) 浅田組	¥7,592,400	【抽出：大島委員】
工事	55	28災国補第3087号他 久保浦線他道路災害復旧工事	山下建設 (株)	¥7,125,832	【抽出：氏家委員】
工事	112	28災枇杷の木線災害復旧工事	(有) 亀井組	¥2,343,600	【抽出：大島委員】
工事	113	立目漁港向畑物揚場災害復旧工事	(有) 伊藤建設	¥2,317,680	【抽出：大島委員】

指名競争入札

種別	No.	件 名	契約の相手方	契約金額 (円)	備 考
業務委託 (役務)	1	市庁舎総合管理業務	(株) 上田	¥113,140,800	【抽出：氏家委員】

随意契約

種別	No.	件 名	契約の相手方	契約金額 (円)	備 考
業務委託 (コンサル)	6	本庁舎新低層棟建設・高層棟耐震改修工事設計業務委託	(株) あい設計 四国支社	¥99,900,000	【抽出：藤井委員】