

第2回宇和島市入札監視委員会 議事概要(平成25年11月定例会議)

(期間：平成25年4月1日～平成25年9月30日)

開催日時及び場所		平成25年11月22日（金） 午後1時30分から午後3時30分 宇和島市役所 6階 602会議室	
出席委員の氏名及び職業		氏 家 勲 （愛媛大学大学院教授：理工学研究科） 中 村 大 輔 （弁護士：南予法律事務所） 山 中 勝 雄 （税理士：山中会計事務所）	
対 象 期 間		平成25年4月1日～平成25年9月30日	
抽 出 案 件		総件数 6件	
内 訳	一 般 競 争 入 札	1件	(備考) 抽出方法 ・各委員が無作為に2件抽出
	指 名 競 争 入 札	2件	
	随 意 契 約	3件	
委員からの意見・質問とそれに対する回答等		意 見 ・ 質 問	回 答 等
		別紙のとおり	別紙のとおり
委員会意見の内容		審議の結果、委員会から市長への意見具申なし。	

意 見 ・ 質 問	回 答 等
【入札及び契約手続の運用状況等の報告】 ○指名停止等運用状況について ・ 贈賄による指名停止期間は最長で18ヶ月か。 ・ 契約期間内に履行ができない業者を事前に排除できないのか。 【抽出事案の審議】 ①城南中学校寄宿舎建設工事（建築） ・ 入札参加資格の要件を満たす業者は、何社いるのか。 ・ 1社となった理由は何か。 ・ 予定価格は誰が設定しているのか。 ・ 設計金額は公表しているのか。 ②南予文化会館舞台吊物機構改修工事 ・ 専門ではないので詳しいことは分からないが、約1億円もする工事なのか。 ・ 見積の金額は3社とも同じような金額か。	・ 指名停止措置要綱には18ヶ月から36ヶ月と規定してある。この贈賄事件による事案については、逮捕という事実だけをもって最短の18ヶ月としており、刑が確定した段階で、判決の内容等を確認し、再度、期間延長等について検討することとしている。 ・ 当市の指名業者の選定については、原則、入札参加希望業者を募り、履行可能であることを前提に、指名基準に照らして指名する制度を採用している。今回のような事案があった場合には、指名停止措置を講じて排除することとなる。 ・ 11社程度である。 ・ 当初の入札が不調になった段階で原因を調査し、設計金額と実勢価格に乖離があったことが分かった。設計金額の見直しで、上げるべき単価は上げた結果の設計金額であるが、それでも施工できるという業者が1社であったと認識している。 ・ 金額に応じて市長、副市長等が、設計金額を参考に定めている。 ・ 設計金額は公表していないが、予定価格は事前公表している。 ・ 吊物機構だけではなく、緞帳のクリーニング、諸幕の取替え等も含まれている。設計金額については、3社から参考見積を参考に積算している。 ・ 概ね同じような金額である。

意 見 ・ 質 問	回 答 等
・ 参考見積を依頼した3社は、どういう基準で選定したのか。 ・ 様々な工事が含まれているように思われるが、分けることはできなかったのか。 ・ 履行期限が契約から半年程あるが、そんなに長期間に渡って施工するような工事なのか。	・ 全国的に同種工事の実績がある業者を選定した。 ・ これらの工事は全て吊物機構に関連している工事であり、一括して発注した。 ・ 現場での据付工事はそれ程掛からないが、ワイヤー等の機械関係は特殊な物であり、製作期間に一定の期間が必要である。
③宇和島市道路トンネル点検調査業務 ・ 参加資格の要件を満たす業者は、何社いるのか。 ・ 想定される業者数で地域要件を設定しているのか。	・ 26社程度である。 ・ 地域要件の設定については、原則は市内業者を優先している。ただし、対応可能業者数が少なく、競争性が損なわれる場合には、市内に支店等を有する準市内業者、県内、県外業者と広げていくことになる。
④吉田ふれあい国安の郷農家屋棟茅葺屋根修繕 ・ 予定価格はどのように算定したのか。 ・ 参考見積を依頼した職人が修繕に従事することになるのか。	・ 基本的には参考見積を基に設計金額を設定している。この案件については、以前、同種の修繕を受注した業者と、茅葺の職人から参考見積を徴し、価格の比較検討を行い積算している。 ・ 契約をする前の段階では、受注業者が誰を下請けに出すというところまでは把握しない。受注者が契約後に適切な業者等を選定することになる。
⑤吉田支所庁舎・吉田公民館改築工事監理業務委託 ・ 工事監理業務を委託する金額等の基準はあるのか。	・ 当市の技術系職員で対応できる場合は、当該職員が監督員も兼ねて対応しているが、近年、学校の耐震化、老朽化に伴う改築等の発注が非常に多いため、技術系職員で対応できない場合は、監理業務を外注するということになる。

意 見 ・ 質 問	回 答 等
⑥焼却炉用耐火物冷却レンガ ・ この冷却レンガの性能はどういうものなのか。 ・ 市内に焼却施設いくつあるのか。全てこのレンガを使用しているのか。 ・ レンガを交換する頻度はどれくらいか。 ・ 同様の冷却レンガを開発、製作するという他メーカーもあるのではないか。 ・ 特殊な物というのは分かったが、一度断ち切ることを検討する必要がある。その一つとして、同様の施設を持つ他市町の状況、他メーカーによる代替案の検討、性能・価格等の適正について調べていただきたい。	・ 通常は、焼却炉内の温度が高温になればなるほど、焼却炉にクリンカ（燃焼によって生じた灰の塊）が付着し、焼却能力が落ちていく。冷却レンガを冷却ボックスの中に設置して、送風すれば、壁の温度を下ろことができ、クリンカの付着を軽減することが可能となり、焼却能力を維持することができ ・ 2施設あり、祝森の1施設で使用している。 ・ 一概には言えないが、3年から4年毎に損傷度を確認し、交換している。 ・ このレンガが基本的にどういう仕様、性能なのかということをメーカーに開示するよう求めたが、知的財産権であることから開示できないとのことであった。このレンガの仕様を提示するということができれば、入札に付すことも可能であるが、開示されない以上、入札に付すことは難しいと考えている。 ・ 審議過程のご意見として、再度、調査・検討し、次回の委員会で報告することとする。

抽出事案一覧表

(期間：平成25年4月1日 ～平成25年9月30日)

一般競争入札

種別	件 名	契約の相手方	契約金額 (円)	備 考
工事	城南中学校寄宿舎建設工事 (建築)	㈱宮田建設	¥182,700,000	

指名競争入札

種別	件 名	契約の相手方	契約金額 (円)	備 考
工事	南予文化会館舞台吊物機構改修工事	㈱三精エンジニアリング	¥99,225,000	
業務委託	宇和島市道路トンネル点検調査業務 (1)	国際航業㈱松山営業所	¥3,108,000	

随意契約

種別	件 名	契約の相手方	契約金額 (円)	備 考
修繕	吉田ふれあい国安の郷 農家屋棟 茅葺屋根修繕	カジタ建設(有)	¥4,725,000	
業務委託	吉田支所庁舎・吉田公民館改築工事監理業務委託	㈱鳳建築設計事務所	¥7,875,000	
物品の購入	焼却炉用耐火物空冷レンガ	三菱重工環境・化学エンジニアリング㈱関西支店	¥7,350,000	